

NOUVELLE VERSION DE L'ÉTAT-RÉPONSE ANF

Vous avez en main la **nouvelle version de l'état-réponse ANF**, conçue par des notaires et leurs collaborateurs et réalisée par l'ADSN.

Pensée pour la rédaction des actes, la **nouvelle ergonomie** de ce document doit **faciliter** et **sécuriser** la lecture des informations du fichier immobilier informatisé (seules les données du **flux** sont concernées). **Six évolutions majeures** :

1. **Classement** des formalités selon leur nature, avec des **codes de couleur** et dans l'ordre suivant :

| | | | | |
|--------------------------------|---|--------------------|---------------|---|
| <i>Registre des dépôts</i> | <i>Volumétrie Copropriété Lotissement</i> | <i>Publication</i> | <i>Charge</i> | <i>Formalités en attente et rejet définitif</i> |
|--------------------------------|---|--------------------|---------------|---|

2. **Regroupement des formalités « liées »** :

- ▶ Visualiser immédiatement la situation hypothécaire d'un bien (ex. inscription + rectificatif + renouvellement + radiation)

3. **Délivrance en priorité** des formalités les plus récentes de la rubrique *Publication* :

- ▶ Appréhender plus rapidement l'historique des mutations (effet relatif restitué en premier).

4. **Intégration en début d'état-réponse de l'ancienne « annexe »** :

- ▶ Vérifier rapidement et facilement les paramètres de la demande de renseignements pris en compte par l'ANF

5. Usage de **pictogrammes informatifs** :

- ▶ Attirer l'attention du lecteur (ne se substitue pas à l'analyse juridique de l'état !)

6. Usage d'**hyperliens** :

- ▶ Simplifier la navigation dans l'état-réponse et accéder directement aux informations souhaitées.



ÉTAT-RÉPONSE

Accès des Notaires au
Fichier Immobilier

LA ROCHELLE 1

délivré le **11 septembre 2025**

Dossier ANF N° : **ANF_2025_04145899**

Demande de renseignements N° : **017126SIGN2025757592032725H1**

Déposée le : **11/09/2025 par la SEL Office Notarial du Duc**

Référence dossier : **2025000294 / Société LJ / SAS TEAM CP**

Paieement par virement N° : **0006994**



Demande personnelle

Le présent document contient les données suivantes :

| | | | |
|--|---|--|---|
| Relevé des formalités (Flux) | Du 03/05/2003 (LA ROCHELLE 1) | Au 06/07/2025 (**) | 84 formalités délivrées incluant 113 dispositions |
| Copie de fiches (Stock) | Depuis le 01/01/1956 | <i>Jusqu'à la date d'informatisation des fichiers immobiliers visés dans l'état-réponse.</i> | 0 face de copie de fiche délivrée Sous réserve de recherches complémentaires |

(**) Arrêté de publication

Personne issue de la demande - formalités du flux

| Dénomination | N° d'identité | Siège ou lieu d'existence | Formalités | Personnes prises en compte |
|----------------|------------------|-----------------------------|------------|----------------------------|
| TEAM CP | 824582290 | SAINT MEDARD D'AUNIS | Oui | Oui |

Rédacteur : **NOT PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **19/04/2022**

Date de dépôt : **09/05/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 10113**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

*Disposition n° 1 / UD1 : **Création de 9 lots numérotés de 1 à 9***

| Disposant | | Numéro d'identité |
|-----------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---------------------------|---------------|--------|--------------|
| CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | - |
| CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 1 à 9 |

Complément : Création de 9 lots numérotés du lot n° 1 au lot n° 9.

Rédacteur : **NOT Romain DÉRISSON**
 Commune : **NIEUL SUR MER**
 Date de l'acte : **21/12/2023**

Date de dépôt : **17/01/2024**
 Référence d'enlissement : **2024 P 996**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : DIVISION DE PARCELLE

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|---------------|---------------|--------|-----|----------------|---------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| AYTRE | BI 149 | - | - | AYTRE | BI 358 à 361 | - | - |

Disposition n° 2 / UD1 : VENTE

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|-------------------|--------------------|
| 1 | ANJ INVEST | 921 546 958 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--|--------------|---------------------|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | AYTRE | BI 358 à 361 |
| Prix/évaluation : 450 000,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **12/06/2023**

Date de dépôt : **16/08/2023**
 Référence d'enlissement : **2023 P 16706**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Division

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|----------------|---------------|--------|-----|----------------|---------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| PERIGNY | AM 384 | - | - | PERIGNY | AM 385 à 388 | - | - |

Disposition n° 2 / UD1 : vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------|
| 1 | PLAIRE INVESTISSEMENTS | 495 103 236 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--|----------------|---------------------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | PERIGNY | AM 385 à 388 | - |
| Prix/évaluation : 850 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Romain DÉRISSON**
 Commune : **NIEUL SUR MER**
 Date de l'acte : **26/05/2023**

Date de dépôt : **21/06/2023**
 Référence d'enlissement : **2023 P 12474**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|-------------------|--------------------|
| 1 | ANJ INVEST | 921 546 958 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|----------------|---------------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | PERIGNY | AO 449 à 450 | - | - |
| Prix/évaluation : 412 000,00 EUR | | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : DIVISION PARCELLE AO 139

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|----------------|---------------|--------|-----|----------------|---------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| PERIGNY | AO 139 | - | - | PERIGNY | AO 449 à 450 | - | - |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **26/10/2022**

Date de dépôt : **09/11/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 24707**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | MAMMERO | 11/02/1981 |
| 2 | OSNENGO | 10/01/1976 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 7 |
| Prix/évaluation : 540 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **22/09/2022**

Date de dépôt : **19/10/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 23182**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|--------------|-------------------|
| 1 | COGNO | 20/02/1997 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 8 |
| Prix/évaluation : 174 957,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **22/09/2022**

Date de dépôt : **19/10/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 23179**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|--------------|--------------------|
| 1 | ANACO | 914 338 595 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 9 |
| Prix/évaluation : 170 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **12/05/2022**

Date de dépôt : **02/06/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 11983**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|-----------------------|--------------------|
| 1 | SCI FM IMMO 95 | 828 914 770 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 4 |
| Prix/évaluation : 580 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **06/05/2022**

Date de dépôt : **25/05/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 11549**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|------------------|-------------------|
| 1 | AGOGUE | 16/07/1975 |
| 2 | BENYOUNES | 07/04/1969 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 2 |
| Prix/évaluation : 460 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **11/05/2022**

Date de dépôt : **25/05/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 11548**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | MARTINEAU | 13/05/1963 |
| 2 | VAN WELDEN | 10/12/1967 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 3 |
| Prix/évaluation : 660 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **19/04/2022**

Date de dépôt : **09/05/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 10103**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|-----------------|-------------------|
| 1 | ESCUDERO | 01/04/1946 |
| 2 | EUZENAT | 06/10/1961 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 6 |
| Prix/évaluation : 420 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **20/04/2022**

Date de dépôt : **09/05/2022**
 Référence d'enlissement : **2022 P 10045**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|---------------|-------------------|
| 1 | BIDEL | 16/09/1956 |
| 2 | CARION | 10/05/1954 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|--------|----------|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | 1 |
| Prix/évaluation : 450 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **05/08/2021**

Date de dépôt : **15/10/2021**
 Référence d'enlissement : **2021 P 17367**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Date de naissance |
|---------------------|-----------------|-------------------|
| 1 | WUATELET | 22/08/1960 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|----------------|-------------------------------|-----|
| Bénéficiaire : 2 - Toute propriété | PERIGNY | AM 45 AM 277 à 280 | - |
| Prix/évaluation : 800 000,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **16/07/2021**

Date de dépôt : **04/08/2021**
 Référence d'enlissement : **2021 P 11662**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance |
|-----------------------|----------------------|-------------------|
| 1 | GUERIN SARRET | 29/01/1938 |
| 2 | MAROUSSIE | 13/02/1959 |
| 3 | MAROUSSIE | 02/05/1960 |
| 4 | MAROUSSIE | 16/03/1965 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 5 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|----------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 5 - Toute propriété | PERIGNY | AO 139 | - |
| Prix/évaluation : 365 000,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **17/07/2021**

Date de dépôt : **04/08/2021**
 Référence d'enlissement : **2021 P 11626**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | |
|---|----------------|--------------------|---------------|---|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance | | |
| 1 | MORTEAU | 20/06/1969 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | LAGORD | AE 874 | - |
| Prix/évaluation : 281 500,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **17/07/2021**

Date de dépôt : **04/08/2021**
 Référence d'enlissement : **2021 P 11621**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|-----------------|-------------------|
| 1 | HERAULT | 24/01/1969 |
| 2 | TRICOIRE | 22/04/1969 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|---------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | LAGORD | AE 873 | - |
| Prix/évaluation : 287 500,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **17/07/2021**

Date de dépôt : **02/08/2021**
 Référence d'enlissement : **2021 P 11349**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **PERMIS D'AMENAGER MODIFICATIF**

 Une charge est identifiée dans le complément

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|---------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | LAGORD | AE 549 | - |
| Prix/évaluation : 0,00 EUR | | | |

Complément : Arrêté municipal modificatif de permis d'aménager n° PA 17200 17 0001 M02 du 13/04/2021 contenant division de AE 549.

Rédacteur : **NOT Sophie MONNEREAU**
 Commune : **FERRIERES**
 Date de l'acte : **26/03/2021**

Date de dépôt : **23/04/2021**
 Référence d'enlissement : **2021 P 4032**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | |
|---|----------------|--------------------|---------------|---|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance | | |
| 1 | DENEUVE | 27/05/1954 | | |
| 2 | DONO | 05/12/1956 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | | PERIGNY | AO 423 | - |
| Prix/évaluation : 432 200,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
Commune : **CHAURAY**
Date de l'acte : **15/12/2020**

Date de dépôt : **05/01/2021**
Référence d'enlissement : **2021 P 14**
Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance | | |
|-----------------------|-----------------|-------------------|--|--|
| 1 | DUMARCHE | 05/07/1945 | | |
| 2 | MACHET | 10/05/1954 | | |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité | | |
|-------------------------|----------------|--------------------|--|--|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 | | |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|---------------------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 3 - Toute propriété | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - |
| Prix/évaluation : 580 000,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **02/10/2020**

Date de dépôt : **22/10/2020**
 Référence d'enlissement : **2020 P 8926**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | |
|---|----------------|--------------------|---------------|---|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance | | |
| 1 | LAVERTY | 08/10/1967 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | LAGORD | AE 550 | - |
| Prix/évaluation : 186 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **29/09/2020**

Date de dépôt : **22/10/2020**
 Référence d'enlissement : **2020 P 8925**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | BRANGER | 21/01/1967 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|----------------|---------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Indivision en pleine propriété | PERIGNY | AI 122 | - | - |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | PERIGNY | AI 120 | - | - |
| Prix/évaluation : 249 000,00 EUR | | | | |

Complément : AI 122 droits indivis de 1/2 à usage de chemin d'accès.

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **30/09/2020**

Date de dépôt : **22/10/2020**
 Référence d'enlissement : **2020 P 8924**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | BASSI | 10/09/1976 |
| 2 | DESPLAT | 25/04/1976 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|----------------|---------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | PERIGNY | AI 121 à 122 | - |
| Prix/évaluation : 250 000,00 EUR | | | |

Complément : AI 122 droits indivis de 1/2 à usage de chemin d'accès.

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **20/12/2019**

Date de dépôt : **20/01/2020**
 Référence d'enlissement : **2020 P 722**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|--------------|--------------------|
| 1 | FEYZA | 879 668 572 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|-----------------|---------------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | LA JARNE | AA 706 à 707 | - | - |
| Prix/évaluation : 90 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **11/12/2019**

Date de dépôt : **24/12/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 13227**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | ALEMANY | 27/01/1960 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|---------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | LAGORD | AE 551 | - |
| Prix/évaluation : 178 000,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT PELLETIER**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **07/12/2019**

Date de dépôt : **16/12/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 12805**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : DEPOT DE PIECES DE LOTISSEMENT

 Une charge est identifiée dans le complément

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|---------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | LAGORD | AE 548 | - |
| Prix/évaluation : 0,00 EUR | | | |

Complément : Arrêté municipal de lotir n° PA 17200 17 0001 du 19/09/2017 puis transfert du premis d'aménager au profit de la société TEAM CP aux termes d'un arrêté délivré le 16/04/2018 sous le numéro PA 17200 17 0001 T01. Nombre maximum de lots autorisés : 3.

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **17/10/2019**

Date de dépôt : **08/11/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 11382**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|---------------------|-------------------|
| 1 | MONTES BOUJU | 22/11/1970 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--|----------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | PERIGNY | AO 424 | - |
| Prix/évaluation : 307 000,00 EUR | | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : Division de parcelle

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|----------------|---------------|--------|-----|----------------|---------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| PERIGNY | AO 105 | - | - | PERIGNY | AO 423 à 424 | - | - |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **03/09/2019**

Date de dépôt : **02/10/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 9988**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | MENANTEAUD | 26/04/1961 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|--------------|----------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AO 512 | - | - |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | AYTRE | AO 1198 | - | - |

Prix/évaluation : **245 000,00 EUR**

Complément : 1/2 de AO 512.

Rédacteur : **NOT DAOULAS**
 Commune : **LA ROCHELLE**
 Date de l'acte : **08/08/2019**

Date de dépôt : **05/09/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 9052**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | CARTEGNIES | 03/12/1959 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|----------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | PERIGNY | AI 119 AI 123 | - |
| Prix/évaluation : 195 000,00 EUR | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : servitude de passage

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 3 / UD1 : servitude d'appui de boîtes aux lettres

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 4 / UD1 : deux servitudes de tour d'échelle et servitude de surplomb

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 5 / UD1 : servitude de passage de divers réseaux

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **31/07/2019**

Date de dépôt : **03/09/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 8869**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | JACQUET | 04/03/1970 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|--------------|----------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AO 512 | - | - |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | AYTRE | AO 1199 | - | - |

Prix/évaluation : **235 000,00 EUR**

Complément : 1/2 de AO 512.

Rédacteur : **NOT Rémy CORBELLE**
 Commune : **LA ROCHELLE**
 Date de l'acte : **29/07/2019**

Date de dépôt : **05/08/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 7988**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Division de parcelle

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|---------------|----------------|--------|-----|----------------|-----------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| AYTRE | AO 1196 | - | - | AYTRE | AO 1197 à 1199 | - | - |

Disposition n° 2 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|------------------|-------------------|
| 1 | AVRILLEAU | 10/05/1995 |
| 2 | TANCHAUD | 17/01/1991 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|----------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AO 1197 | - |
| Prix/évaluation : 183 000,00 EUR | | | |

Complément : Bénéficiaires chacun pour 1/2 indivise en pleine propriété.

Rédacteur : **NOT PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **06/06/2019**

Date de dépôt : **05/07/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 6819**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|------------------------|-------------------|
| 1 | CORMIER | 12/06/1957 |
| 2 | ROUILLER MARTIN | 08/10/1961 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AE 621 | - |
| Prix/évaluation : 359 000,00 EUR | | | |

Complément : Bénéficiaires à concurrence de la moitié indivise chacun.

Disposition n° 2 / UD1 : Servitudes

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **18/05/2019**

Date de dépôt : **04/07/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 6726**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|-----------------|-------------------|
| 1 | GOUABLIN | 06/02/1966 |
| 2 | TEXIER | 09/10/1964 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AE 623 AE 629 | - |
| Prix/évaluation : 238 480,00 EUR | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : servitudes

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 3 / UD1 : Servitude de non aedificandi.

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **28/06/2019**

Date de dépôt : **04/07/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 6724**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : VENTE

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 1 | GAMBLIN | 439 285 909 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--------------|---------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 2 - Toute propriété | AYTRE | BI 149 | - | - |
| Prix/évaluation : 320 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **14/06/2019**

Date de dépôt : **02/07/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 6571**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|--------------------|-------------------|
| 1 | BOULAOUIDAT | 21/06/1990 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|-----------------|---------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | LA JARNE | AA 709 | - | - |
| Prix/évaluation : 65 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **10/05/2019**

Date de dépôt : **23/05/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 5309**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | DIAS | 15/06/1969 |
| 2 | KERMORVANT | 31/12/1970 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|-----------------|---------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | LA JARNE | AA 708 | - | - |
| Prix/évaluation : 65 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Guillaume TROMAS**
Commune : **LA ROCHELLE**
Date de l'acte : **05/04/2019**

Date de dépôt : **17/04/2019**
Référence d'enlissement : **2019 P 4184**
Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : VENTE

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | | |
|---|------------------|--------------------|---------------|---|---|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 | | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité | | | |
| 2 | TJ FAMILY | 842 914 434 | | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | | |
| Bénéficiaire : 2 - Toute propriété | | LA JARNE | AA 704 | - | - |
| Prix/évaluation : 135 000,00 EUR | | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
Commune : **CHAURAY**
Date de l'acte : **25/03/2019**

Date de dépôt : **16/04/2019**
Référence d'enlissement : **2019 P 4126**
Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Date de naissance | | | |
|---|----------------|--------------------|--------------|---|---|
| 1 | BRUN | 27/03/1944 | | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité | | | |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 | | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | | |
| Bénéficiaire : 2 - Toute propriété | | PERIGNY | AI 81 | - | - |
| Prix/évaluation : 255 000,00 EUR | | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **13/03/2019**

Date de dépôt : **21/03/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 3187**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | CORMIER | 29/11/1982 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--------------|---------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | AYTRE | AE 618 | - | - |
| Prix/évaluation : 359 000,00 EUR | | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : Servitude de passage et de non aedificandi

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
Commune : **CHAURAY**
Date de l'acte : **05/03/2019**

Date de dépôt : **15/03/2019**
Référence d'enlissement : **2019 P 2999**
Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : VENTE

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | |
|---|------------------------------------|--------------------|---------------|---|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité | | |
| 1 | OUEST CONSEILS AMENAGEMENTS | 841 725 260 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | LA JARNE | AA 705 | - |
| Prix/évaluation : 170 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **15/02/2019**

Date de dépôt : **15/03/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 2997**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | BRUNAUD | 25/07/1977 |
| 2 | THOMAS | 19/11/1974 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AE 617 AE 631 | - |
| Prix/évaluation : 312 240,00 EUR | | | |

Complément : Bénéficiaires à concurrence de la moitié indivise chacun.

Disposition n° 2 / UD1 : Servitude de passage

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 3 / UD1 : Servitude de non aedificandi

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **14/02/2019**

Date de dépôt : **15/03/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 2994**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | BENKACI | 13/02/1957 |
| 2 | YAKER | 02/12/1958 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AE 624 AE 628 | - |
| Prix/évaluation : 235 980,00 EUR | | | |

Complément : Bénéficiaires à concurrence de la moitié indivise chacun.

Disposition n° 2 / UD1 : Servitudede passage

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 3 / UD1 : Servitude de non aedificandi

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 4 / UD1 : Servitude de passage de gaines de fluides et canalisations

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **04/02/2019**

Date de dépôt : **01/03/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 2464**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance | | |
|---|----------------|--------------------|--|---|
| 1 | RAFFY | 20/08/1968 | | |
| 2 | RAFFY | 31/01/1972 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité | | |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 3 - Toute propriété | | AYTRE | AO 10 AO 511 à 512 AO 520 | - |
| Prix/évaluation : 216 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **30/01/2019**

Date de dépôt : **26/02/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 2339**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | LE TURC | 30/03/1977 |
| 2 | SIMONET | 13/04/1969 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | AYTRE | AE 622 AE 630 | - |
| Prix/évaluation : 315 240,00 EUR | | | |

Complément : Bénéficiaire de la totalité en toute propriété indivise à concurrence de 1/2 par chaque bénéficiaire.

Disposition n° 2 / UD1 : Servitude

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 3 / UD1 : Dvisions de parcelles

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|---------------|---------------|--------|-----|----------------|---------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| AYTRE | AE 132 | - | - | AYTRE | AE 617 à 631 | - | - |

Relevé des formalités - Publication

DEPOT DE PIECES

PAGE 47 À PAGE 47

| | | |
|--|--|---|
| Rédacteur : NOT PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 30/01/2019 | Date de dépôt : 18/02/2019 Référence d'enlissement : 2019 P 2066 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 14/03/2019 | Date de dépôt : 20/03/2019 Référence d'enlissement : 2019 P 3137 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 2019P2066 ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT RPO de la formalité initiale du 18/02/2019 Sages : 1704P01 Vol 2019 P n° 2066 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **DEPOT DE PIECES**

Complément : FORMALITE EN ATTENTE

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **DEPOT DE PIECES du 3/01/2019**

 Une charge est identifiée dans le complément

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--------------|---------------|--------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | AYTRE | AE 132 | - | - |
| Prix/évaluation : 0,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **23/10/2018**

Date de dépôt : **23/11/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 11381**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance |
|-----------------------|-----------------|-------------------|
| 1 | BAUDRY | 26/02/1942 |
| 2 | BAUDRY | 21/10/1969 |
| 3 | BAUDRY | 31/03/1977 |
| 4 | BOUISSON | 20/02/1950 |
| 5 | LEMASSON | 21/11/1964 |
| 6 | LEMASSON | 30/06/1966 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 7 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|----------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 7 - Toute propriété | PERIGNY | AO 105 | - |
| Prix/évaluation : 200 000,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **23/10/2018**

Date de dépôt : **23/11/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 11378**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance | | |
|---|----------------|--------------------|---------------|---|
| 1 | PANTET | 02/07/1957 | | |
| 2 | QUERE | 05/03/1954 | | |
| 3 | QUERE | 23/09/1981 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité | | |
| 4 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 4 - Toute propriété | | AYTRE | AE 132 | - |
| Prix/évaluation : 260 000,00 EUR | | | | |

| | | |
|--|--|---|
| Rédacteur : NOT Clément GAIRE Commune : CHATELAILLON PLAGES Date de l'acte : 27/08/2018 | Date de dépôt : 07/09/2018 Référence d'enlissement : 2018 P 8633 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT CAIRE Commune : CHATELAILLON PLAGES Date de l'acte : 27/08/2018 | Date de dépôt : 12/03/2019 Référence de dépôt : 2019 D 4905 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 2018P8633 REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 07/09/2018 Sages : 1704P01 Vol 2018 P n° 8633 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

Complément : FORMALITE EN ATTENTE

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **VENTE DU 27/08/2018**

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|------------------|-------------------|
| 1 | CORABOEUF | 08/02/1986 |
| 2 | FAVRE | 07/04/1986 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|----------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | PERIGNY | ZK 642 ZK 644 | - |

Prix/évaluation : **193 500,00 EUR**

Complément : Bénéficiaires à concurrence de la moitié indivise chacun.

Relevé des formalités - Publication

VENTE ET SERVITUDES

PAGE [51](#) À PAGE [51](#)

| | | |
|--|--|---|
| Rédacteur : NOT Peter SIMON Commune : LA ROCHELLE Date de l'acte : 13/07/2018 | Date de dépôt : 06/08/2018 Référence d'enlissement : 2018 P 7741 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT SIMON Commune : LA ROCHELLE Date de l'acte : 13/07/2018 | Date de dépôt : 12/02/2019 Référence de dépôt : 2019 D 3094 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 2018P7741 REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 06/08/2018 Sages : 1704P01 Vol 2018 P n° 7741 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

Complément : FORMALITE EN ATTENTE

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **VENTE**

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | |
|---|----------------|--------------------|--------------------------------|---|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance | | |
| 1 | MARTEAU | 29/07/1961 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | PERIGNY | ZK 643 ZK 645 | - |
| Prix/évaluation : 178 000,00 EUR | | | | |

[Formalité 2](#) - Disposition n° 2 / UD1 : **Servitude de passage**

[Renvoi à la formalité liée](#)

[Formalité 2](#) - Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de passage de divers réseaux**

[Renvoi à la formalité liée](#)

[Formalité 2](#) - Disposition n° 4 / UD1 : **Servitude d'interdiction de créer des vues ou des ouvertures**

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Martine MURRIS-ANDRAULT**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **09/04/2018**

Date de dépôt : **13/07/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 6803**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Date de naissance |
|---------------------|---------------|-------------------|
| 1 | JOTRAU | 03/08/1935 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|---------------|---------------------|-----|
| Bénéficiaire : 2 - Toute propriété | LAGORD | AE 539 à 540 | - |
| Prix/évaluation : 75 000,00 EUR | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : Division de parcelle

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|---------------|---------------|--------|-----|----------------|---------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| LAGORD | AE 444 | - | - | LAGORD | AE 538 à 540 | - | - |

Rédacteur : **NOT Martine MURRIS-ANDRAULT**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **25/05/2018**

Date de dépôt : **01/06/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 5312**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | |
|---|----------------|--------------------|---------------|---|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance | | |
| 1 | GULHAN | 06/11/1983 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | LA JARNE | AA 710 | - |
| Prix/évaluation : 35 000,00 EUR | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| Rédacteur : NOT Martine MURRIS-ANDRAULT Commune : NIORT Date de l'acte : 23/04/2018 | Date de dépôt : 23/05/2018 Référence d'enlissement : 2018 P 4973 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT Martine MURRIS-ANDRAULT Commune : NIORT Date de l'acte : 18/11/2018 | Date de dépôt : 19/12/2018 Référence d'enlissement : 2018 P 12326 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 18P4973 ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 23/05/2018 Sages : 1704P01 Vol 2018 P n° 4973 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

Complément : FORMALITE EN ATTENTE

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Vente du 23/04/2018**

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance |
|-----------------------|----------------|-------------------|
| 1 | FERROIS | 01/04/1953 |
| 2 | FERROIS | 04/12/1955 |
| 3 | ROBIN | 12/10/1928 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 4 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|----------------|---------------------|-----|
| Bénéficiaire : 4 - Toute propriété | PERIGNY | ZK 642 à 645 | - |
| Prix/évaluation : 250 000,00 EUR | | | |

Complément : Attestation rectificative par ajout des divisons de ZK 81 en ZK 642, ZK 643 et de ZK 82 en ZK 644, ZK 645.

Formalité 2 - Disposition n° 2 / UD1 : Divisions de parcelles - D.A. n° 1980 M

| Immeuble mère | | | | Immeuble fille | | | |
|----------------|--------------|--------|-----|----------------|---------------------|--------|-----|
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | Immeuble(s) | | Volume | Lot |
| PERIGNY | ZK 81 | - | - | PERIGNY | ZK 642 à 643 | - | - |
| PERIGNY | ZK 82 | - | - | PERIGNY | ZK 644 à 645 | - | - |

Rédacteur : **NOT Martine MURRIS-ANDRAULT**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **09/04/2018**

Date de dépôt : **04/05/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 4456**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : VENTE

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance |
|-----------------------|--------------------|-------------------|
| 1 | BERNARD | 12/10/1935 |
| 2 | BOUSSELAIRE | 21/12/1985 |
| 3 | MAROT | 23/02/1957 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 4 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|---------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 4 - Toute propriété | LAGORD | AE 473 | - |
| Prix/évaluation : 115 000,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Didier MOLTON**
Commune : **NIORT**
Date de l'acte : **28/12/2017**

Date de dépôt : **26/01/2018**
Référence d'enlissement : **2018 P 1162**
Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | | |
|---|----------------|--------------------|---------------|---|---|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 | | | |
| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance | | | |
| 1 | PIGNOT | 11/08/1970 | | | |
| 2 | SALE | 14/02/1971 | | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | | |
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | | LA ROCHELLE | BS 758 | - | - |
| Prix/évaluation : 283 600,00 EUR | | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **22/12/2017**

Date de dépôt : **19/01/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 821**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance |
|-----------------------|--------------|-------------------|
| 1 | ORELL | 01/08/1946 |
| 2 | ORELL | 15/11/1948 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|-----------------|--------------------|
| 3 | SCI CPMT | 817 826 837 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|-----------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 3 - Toute propriété | LA JARNE | AA 711 | - |
| Prix/évaluation : 29 000,00 EUR | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : Servitude d'écoulement des eaux pluviales.

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **22/12/2017**

Date de dépôt : **19/01/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 817**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente.

| Disposants, Donateurs | | Date de naissance | | |
|---|----------------|--------------------|---------------------|---|
| 1 | ORELL | 01/08/1946 | | |
| 2 | ORELL | 15/11/1948 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité | | |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 3 - Toute propriété | | LA JARNE | AA 704 à 710 | - |
| Prix/évaluation : 401 000,00 EUR | | | | |

Disposition n° 2 / UD1 : Servitude de débord d'antenne.

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 3 / UD1 : Servitude d'avant toit et d'écoulement des eaux pluviales.

[Renvoi à la formalité liée](#)

Disposition n° 4 / UD1 : Servitude d'écoulement des eaux pluviales.

[Renvoi à la formalité liée](#)

Rédacteur : **NOT Didier MOLTON**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **23/10/2017**

Date de dépôt : **02/11/2017**
 Référence d'enlissement : **2017 P 10317**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|----------------|-------------------|
| 1 | LAPORTE | 20/10/1970 |
| 2 | RIBEIRO | 01/06/1973 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | LA ROCHELLE | BS 751 BS 755 | - |
| Prix/évaluation : 321 400,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Didier MOLTON**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **04/10/2017**

Date de dépôt : **02/11/2017**
 Référence d'enlissement : **2017 P 10316**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance |
|-------------------------|------------------|-------------------|
| 1 | PELLETIER | 26/11/1953 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------------|---------------|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | LA ROCHELLE | BS 750 | - |
| Prix/évaluation : 271 500,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Lanig DAOULAS**
 Commune : **LA ROCHELLE**
 Date de l'acte : **14/09/2017**

Date de dépôt : **12/10/2017**
 Référence d'enlissement : **2017 P 9579**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : VENTE

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Bénéficiaires, Donataires | | Date de naissance |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | BOULESTEIX | 03/03/1986 |
| 2 | POSSON | 17/02/1987 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------------|--------------------------|-----|
| Bénéficiaire : tous - Indivision en pleine propriété | LA ROCHELLE | BS 754 BS 761 | - |

Prix/évaluation : **157 000,00 EUR**

Rédacteur : **NOT Romain CHICHERY**
 Commune : **LA ROCHELLE**
 Date de l'acte : **14/09/2017**

Date de dépôt : **11/10/2017**
 Référence d'enlissement : **2017 P 9555**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : VENTE

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité | | |
|---|----------------|--------------------|---------------|---|
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Bénéficiaire, Donataire | | Date de naissance | | |
| 1 | ROS | 14/02/1969 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | | LA ROCHELLE | BS 757 | - |
| Prix/évaluation : 210 000,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Martine MURRIS-ANDRAULT**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **05/07/2017**

Date de dépôt : **02/08/2017**
 Référence d'enlissement : **2017 P 7366**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente

| Disposant, Donateur | | Numéro d'identité |
|---------------------|----------------------|--------------------|
| 2 | TERRE PROMISE | 538 854 696 |

| Bénéficiaire, Donataire | | Numéro d'identité |
|-------------------------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------------|--|-----|
| Bénéficiaire : 1 - Toute propriété | LA ROCHELLE | BS 750 à 751 BS 754 à 755 BS 757 à 758 BS 761 | - |

Prix/évaluation : **384 000,00 EUR**

PRIVILEGE DU VENDEUR

| | | |
|---|--|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 05/07/2017 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 02/08/2017 Référence d'enlissement : 2017 V 3671 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 PRIVILEGE DU VENDEUR |
| Rédacteur : NOT Didier MOLTON Commune : NIORT Date de l'acte : 25/10/2017 | Date de dépôt : 05/02/2018 Référence de dépôt : 2018 D 2621 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2  RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 02/08/2017 Sages : 1704P01 Vol 2017 V n° 3671 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Privilège du vendeur**

| Créancier | Numéro d'identité |
|------------------------|--------------------|
| - TERRE PROMISE | 538 854 696 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|------------------------------------|--|-----|
| Débiteur : - LA ROCHELLE | BS 750 à 751 BS 754 à 755 BS 757 à 758 BS 761 | - |

| | | | |
|--|------------------------------------|--|--|
| Montant principal : 384 000,00 EUR | Accessoires : 76 800,00 EUR | | |
| Date d'extrême exigibilité : 05/07/2019 | | Date d'extrême effet : 05/07/2020 | |

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION**

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION**

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--------------|--------------------|--|--------|-----|
| Débiteur : - | LA ROCHELLE | BS 750 à 751 BS 754 à 755 BS 757 à 758 BS 761 | - | - |

Complément :

Radiation simplifiée totale du 05/02/2018 dépôt 2018 D n°2651. L'inscription publiée le 2 août 2017

Volume : 2017V Numéro : 3671 est radiée en vertu d'un acte reçu le L'AN DEUX MILLE DIX-SEPT, LE VINGT CINQ OCTOBRE par Maître (Didier MOLTON, notaire à NIORT.

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **22/12/2017**

Date de dépôt : **19/01/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 817**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : Vente.

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : Servitude de débord d'antenne.

| Propriétaires | | Numéro d'identité |
|---------------|-----------------------------|--------------------|
| 1 | LOTISSEUR DE L'OUEST | 514 990 514 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|-------------------------------------|-----------------|---------------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | LA JARNE | AA 712 | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds dominant | LA JARNE | AA 705 | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | |

Disposition n° 3 / UD1 : Servitude d'avant toit et d'écoulement des eaux pluviales.

| Propriétaires | | Numéro d'identité |
|---------------|-----------------------------|--------------------|
| 1 | LOTISSEUR DE L'OUEST | 514 990 514 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|-------------------------------------|-----------------|---------------------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | LA JARNE | AA 712 | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds dominant | LA JARNE | AA 706 à 707 | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | |

Disposition n° 4 / UD1 : *Servitude d'écoulement des eaux pluviales.*

| Propriétaires | | Numéro d'identité |
|---------------|-----------------------------|--------------------|
| 1 | LOTISSEUR DE L'OUEST | 514 990 514 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|--|-----------------|---------------------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | LA JARNE | AA 712 | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds dominant | LA JARNE | AA 708 à 710 | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **NIORT**
 Date de l'acte : **22/12/2017**

Date de dépôt : **19/01/2018**
 Référence d'enlissement : **2018 P 821**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : **Servitude d'écoulement des eaux pluviales.**

| Propriétaires | | Numéro d'identité |
|---------------|-----------------------------|--------------------|
| 1 | LOTISSEUR DE L'OUEST | 514 990 514 |
| 2 | SCI CPMT | 817 826 837 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|-----------------|---------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | LA JARNE | AA 712 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds dominant | LA JARNE | AA 711 | - | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | LA JARNE | AA 708 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 22/12/2017 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 19/01/2018 Référence d'enlissement : 2018 V 484 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|---|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|--------------------|--------------------|
| - CIC OUEST | 855 801 072 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|------------------------------|---------------------|-----|
| Débiteur : - LA JARNE | AA 704 à 710 | - |

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Montant principal : 355 000,00 EUR | Accessoires : 71 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 3,60% |
| Date d'extrême exigibilité : 31/12/2019 | | Date d'extrême effet : 31/12/2020 |

| | | |
|---|--|---|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 09/04/2018 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 04/05/2018 Référence d'enlissement : 2018 V 2227 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 09/04/2018 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 05/11/2018 Référence de dépôt : 2018 D 17904 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 REPRISE POUR ORDRE 2018V2227 de la formalité initiale du 04/05/2018 Sages : 1704P01 Vol 2018 V n° 2227 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS**

Complément : FORMALITE EN ATTENTE

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Privilège de prêteur de deniers**

| Créancier | Numéro d'identité |
|--------------------------|-------------------|
| - BANQUE TARNEAUD | - |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|----------------------------|--------------------------------|-----|
| Débiteur : - LAGORD | AE 473 AE 539 à 540 | - |

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Montant principal : 130 000,00 EUR | Accessoires : 13 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 2,50% |
| Date d'extrême exigibilité : 09/04/2020 | | Date d'extrême effet : 09/04/2021 |

| | | |
|---|--|---|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 09/04/2018 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 04/05/2018 Référence d'enlissement : 2018 V 2228 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : NIORT Date de l'acte : 09/04/2018 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 05/11/2018 Référence de dépôt : 2018 D 17903 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 REPRISE POUR ORDRE 2018V2228 de la formalité initiale du 04/05/2018 Sages : 1704P01 Vol 2018 V n° 2228 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE**

Complément : FORMALITE EN ATTENTE

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Hypothèque conventionnelle**

| Créancier | Numéro d'identité |
|--------------------------|-------------------|
| - BANQUE TARNEAUD | - |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|----------------------------|--------------------------------|-----|
| Débiteur : - LAGORD | AE 473 AE 539 à 540 | - |

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Montant principal : 101 000,00 EUR | Accessoires : 10 100,00 EUR | Taux d'intérêt : 2,50% |
| Date d'extrême exigibilité : 09/04/2020 | | Date d'extrême effet : 09/04/2021 |

| | | |
|---|--|---|
| Rédacteur : NOT Martine MURRIS-ANDRAULT Commune : NIORT Date de l'acte : 23/01/2018 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 23/05/2018 Référence d'enlissement : 2018 V 2438 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER substituant Martine MURRIS-ANDRAULT Commune : NIORT Date de l'acte : 23/01/2018 Domicile élu : NIORT en l'étude | Date de dépôt : 19/12/2018 Référence de dépôt : 2018 D 20812 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 2018V2438 REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 23/05/2018 Sages : 1704P01 Vol 2018 V n° 2438 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS**

Complément : FORMALITE EN ATTENTE

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **2018V2438 REPRISE POUR ORDRE**

| Créancier | | Numéro d'identité | | |
|--|------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|
| - | CIC OUEST | - | | |
| Propriétaire Immeuble / Contre | | Numéro d'identité | | |
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Débiteur : - | PERIGNY | ZK 642 à 645 | - | - |
| Montant principal : 235 000,00 EUR | | Accessoires : 47 000,00 EUR | | Taux d'intérêt : 3,60% |
| Date d'extrême exigibilité : 30/04/2020 | | | Date d'extrême effet : 30/04/2021 | |

| | | |
|--|--|---|
| Rédacteur : NOT Peter SIMON Commune : LA ROCHELLE Date de l'acte : 13/07/2018 | Date de dépôt : 06/08/2018 Référence d'enlissement : 2018 P 7741 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 FORMALITE EN ATTENTE |
| Rédacteur : NOT SIMON Commune : LA ROCHELLE Date de l'acte : 13/07/2018 | Date de dépôt : 12/02/2019 Référence de dépôt : 2019 D 3094 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 2018P7741 REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 06/08/2018 Sages : 1704P01 Vol 2018 P n° 7741 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **VENTE**

[Renvoi à la formalité principale](#)

[Formalité 2](#) - Disposition n° 2 / UD1 : **Servitude de passage**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | MARTEAU | 29/07/1961 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|----------------|--------------------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds dominant | PERIGNY | ZK 643 ZK 645 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds servant | PERIGNY | ZK 642 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

[Formalité 2](#) - Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de passage de divers réseaux**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | MARTEAU | 29/07/1961 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

Formalité 2 - Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de passage de divers réseaux**

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|----------------|--------------------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds dominant | PERIGNY | ZK 643 ZK 645 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds servant | PERIGNY | ZK 642 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

Formalité 2 - Disposition n° 4 / UD1 : **Servitude d'interdiction de créer des vues ou des ouvertures**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | MARTEAU | 29/07/1961 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|----------------|---------------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds dominant | PERIGNY | ZK 644 à 645 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds servant | PERIGNY | ZK 643 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

| | | |
|---|--|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 23/10/2018 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 23/11/2018 Référence d'enlissement : 2018 V 5261 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|--|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|--------------------|--------------------|
| - CIC OUEST | 855 801 072 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|---------------------------|---------------|-----|
| Débiteur : - AYTRE | AE 132 | - |

| | | | |
|--|------------------------------------|--|--|
| Montant principal : 220 000,00 EUR | Accessoires : 44 000,00 EUR | | |
| Date d'extrême exigibilité : 31/10/2020 | | Date d'extrême effet : 31/10/2021 | |

Complément : Prêt, dont la dernière échéance sera exigible le 31 octobre 2020.

| | | |
|---|--|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 23/10/2018 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 23/11/2018 Référence d'enlissement : 2018 V 5262 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|--|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|---|--------------------|
| - CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE MARITIME DEUX SEVRES | 399 354 810 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|-----------------------------|---------------|-----|
| Débiteur : - PERIGNY | AO 105 | - |

| | | | |
|--|------------------------------------|--|--|
| Montant principal : 180 000,00 EUR | Accessoires : 36 000,00 EUR | | |
| Date d'extrême exigibilité : 10/04/2020 | | Date d'extrême effet : 10/04/2021 | |

Complément : variabilité du taux prévu à l'acte.

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **30/01/2019**

Date de dépôt : **26/02/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 2339**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : **Servitude**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | LE TURC | 30/03/1977 |
| 2 | SIMONET | 13/04/1969 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Propriétaire : 1 et 2 - Fonds dominant | AYTRE | AE 622 AE 630 | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | AYTRE | AE 618 AE 621 | - |
| Prix/évaluation : 300,00 EUR | | | |

Complément : Servitude de passage et servitude non aedificandi évaluées chacune à 150 euros.

Disposition n° 3 / UD1 : **Dvisions de parcelles**

[Renvoi à la formalité principale](#)

| | | |
|---|--|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 04/02/2019 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 01/03/2019 Référence d'enlissement : 2019 V 1325 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|--|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|---|--------------------|
| - CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE MARITIME DEUX SEVRES | 399 354 810 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|---------------------------|--|-----|
| Débiteur : - AYTRE | AO 10 AO 511 à 512 AO 520 | - |

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Montant principal : 180 000,00 EUR | Accessoires : 36 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 2,30% |
| Date d'extrême exigibilité : 10/01/2021 | | Date d'extrême effet : 10/01/2022 |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **14/02/2019**

Date de dépôt : **15/03/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 2994**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : **Servitudede passage**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | BENKACI | 13/02/1957 |
| 2 | YAKER | 02/12/1958 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Propriétaire : 1 et 2 - Fonds dominant | AYTRE | AE 624 AE 628 | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | AYTRE | AE 618 | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | |

Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de non aedificandi**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | BENKACI | 13/02/1957 |
| 2 | YAKER | 02/12/1958 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Propriétaire : 1 et 2 - Fonds dominant | AYTRE | AE 624 AE 628 | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | AYTRE | AE 621 | - |

Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de non aedificandi**

Prix/évaluation : **150,00 EUR**

Disposition n° 4 / UD1 : **Servitude de passage de gaines de fluides et canalisations**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | BENKACI | 13/02/1957 |
| 2 | YAKER | 02/12/1958 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 et 2 - Fonds dominant | AYTRE | AE 624 AE 628 | - | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | AYTRE | AE 625 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **15/02/2019**

Date de dépôt : **15/03/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 2997**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : **Servitude de passage**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | BRUNAUD | 25/07/1977 |
| 2 | THOMAS | 19/11/1974 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Propriétaire : 1 et 2 - Fonds dominant | AYTRE | AE 617 AE 631 | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | AYTRE | AE 618 | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | |

Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de non aedificandi**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | BRUNAUD | 25/07/1977 |
| 2 | THOMAS | 19/11/1974 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Propriétaire : 1 et 2 - Fonds dominant | AYTRE | AE 617 AE 631 | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | AYTRE | AE 621 | - |

Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de non aedificandi**

Prix/évaluation : **150,00 EUR**

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **13/03/2019**

Date de dépôt : **21/03/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 3187**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : **Servitude de passage et de non aedificandi**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|----------------|---------------------------------------|
| 1 | CORMIER | 29/11/1982 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|--------------|---------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds dominant | AYTRE | AE 618 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds servant | AYTRE | AE 621 | - | - |
| Prix/évaluation : 300,00 EUR | | | | |

| | | |
|---|--|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 25/03/2019 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 23/05/2019 Référence d'enlissement : 2019 V 2793 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|--|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|--------------------|--------------------|
| - CIC OUEST | 855 801 072 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|--|--------------|-----|
| Débiteur : 1 - Toute propriété PERIGNY | AI 81 | - |

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Montant principal : 190 000,00 EUR | Accessoires : 38 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 3,60% |
| Date d'extrême exigibilité : 31/03/2021 | | Date d'extrême effet : 31/03/2022 |

Rédacteur : **NOT Hugo PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **18/05/2019**

Date de dépôt : **04/07/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 6726**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : **servitudes**

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|-----------------|---------------------------------------|
| 1 | GOUABLIN | 06/02/1966 |
| 2 | TEXIER | 09/10/1964 |
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|-----|
| Propriétaire : 1 et 2 - Fonds dominant | AYTRE | AE 623 AE 629 | - |
| Propriétaire : 3 - Fonds servant | AYTRE | AE 621 AE 625 | - |
| Prix/évaluation : 300,00 EUR | | | |

Complément : Servitude de passage et servitude de passage de gaines de fluides et canalisations pour tous réseaux.

Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de non aedificandi.**

| Propriétaires | | Date de naissance |
|---------------|-----------------|-------------------|
| 1 | CORMIER | 29/11/1982 |
| 2 | GOUABLIN | 06/02/1966 |
| 3 | TEXIER | 09/10/1964 |

Disposition n° 3 / UD1 : **Servitude de non aedificandi.**

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--------------|--------------------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | AYTRE | AE 618 | - | - |
| Propriétaire : 2 et 3 - Fonds dominant | AYTRE | AE 623 AE 629 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

Rédacteur : **NOT PELLETIER**
 Commune : **CHAURAY**
 Date de l'acte : **06/06/2019**

Date de dépôt : **05/07/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 6819**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : **Vente**

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : **Servitudes**

| Propriétaires | | Date de naissance |
|---------------|------------------------|-------------------|
| 1 | CORMIER | 12/06/1957 |
| 2 | CORMIER | 29/11/1982 |
| 3 | ROUILLER MARTIN | 08/10/1961 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|--------------|---------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 et 3 - Fonds dominant | AYTRE | AE 621 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds servant | AYTRE | AE 618 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

Complément :
 Servitude de passage.
 Servitude non aedificandi.

| | | |
|--|--|-----------------------------|
| Rédacteur : NOT PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 06/06/2019 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 05/07/2019 Référence d'enlissement : 2019 V 3477 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DU VENDEUR |
|--|--|-----------------------------|

Disposition n° 1 / UD1 : **PRIVILEGE DU VENDEUR**

| Créancier | | Numéro d'identité |
|-----------|----------------|--------------------|
| 3 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Propriétaires Immeuble / Contre | | Date de naissance |
|---------------------------------|------------------------|-------------------|
| 1 | CORMIER | 12/06/1957 |
| 2 | ROUILLER MARTIN | 08/10/1961 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--------------|--------------|---------------|--------|-----|
| Débiteur : - | AYTRE | AE 621 | - | - |

| | | | |
|---|------------------------------------|--|--|
| Montant principal : 161 550,00 EUR | Accessoires : 32 310,00 EUR | | |
| | | Date d'extrême effet : 31/12/2021 | |

Complément : Paiement au fur et à mesure de l'avancement des travaux dont la date d'achèvement est fixée au plus tard le 31/12/2019.

Rédacteur : **NOT DAOULAS**
 Commune : **LA ROCHELLE**
 Date de l'acte : **08/08/2019**

Date de dépôt : **05/09/2019**
 Référence d'enlissement : **2019 P 9052**
 Code sages : **1704P01 - LA ROCHELLE 1**

Disposition n° 1 / UD1 : vente

[Renvoi à la formalité principale](#)

Disposition n° 2 / UD1 : servitude de passage

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|-------------------|---------------------------------------|
| 1 | CARTEGNIES | 03/12/1959 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|-------------------------------------|----------------|---------------------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | PERIGNY | AI 123 | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds dominant | PERIGNY | AI 120 à 122 | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | |

Disposition n° 3 / UD1 : servitude d'appui de boîtes aux lettres

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|-------------------|---------------------------------------|
| 1 | CARTEGNIES | 03/12/1959 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | Volume | Lot |
|-------------------------------------|----------------|--------------------------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | PERIGNY | AI 119 AI 123 | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds dominant | PERIGNY | AI 122 | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | |

Disposition n° 4 / UD1 : deux servitudes de tour d'échelle et servitude de surplomb

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|-------------------|---------------------------------------|
| 1 | CARTEGNIES | 03/12/1959 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|----------------|--------------------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds dominant | PERIGNY | AI 119 AI 123 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds servant | PERIGNY | AI 122 | - | - |
| Prix/évaluation : 450,00 EUR | | | | |

Disposition n° 5 / UD1 : servitude de passage de divers réseaux

| Propriétaires | | Date de naissance / Numéro d'identité |
|---------------|-------------------|---------------------------------------|
| 1 | CARTEGNIES | 03/12/1959 |
| 2 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--|----------------|--------------------------|--------|-----|
| Propriétaire : 1 - Fonds servant | PERIGNY | AI 119 AI 123 | - | - |
| Propriétaire : 2 - Fonds dominant | PERIGNY | AI 120 à 122 | - | - |
| Prix/évaluation : 150,00 EUR | | | | |

| | | |
|---|--|---|
| Rédacteur : NOT PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 28/06/2019 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 23/06/2020 Référence d'enlissement : 2020 V 2427 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 1 PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
| Rédacteur : NOT PELLETIER HUGO Commune : CHAURAY Date de l'acte : 28/06/2019 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 29/06/2023 Référence d'enlissement : 2023 V 3562 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | Formalité n° 2 RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 23/06/2020 Sages : 1704P01 Vol 2020 V n° 2427 |

[Formalité 1](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **Privilège de prêteur de deniers**

| | | | | |
|--|------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|
| Créancier | | Numéro d'identité | | |
| - | CIC OUEST | - | | |
| Propriétaire Immeuble / Contre | | Numéro d'identité | | |
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 | | |
| Immeuble(s) | | Volume | Lot | |
| Débiteur : - | AYTRE | BI 149 | - | - |
| Montant principal : 285 000,00 EUR | | Accessoires : 57 000,00 EUR | | Taux d'intérêt : 4,22% |
| Date d'extrême exigibilité : 30/06/2022 | | | Date d'extrême effet : 30/06/2023 | |

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **RENOUVELLEMENT**

| | | | | |
|--------------------------------|------------------|--------------------|--|--|
| Créancier | | Numéro d'identité | | |
| - | CIC OUEST | - | | |
| Propriétaire Immeuble / Contre | | Numéro d'identité | | |
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 | | |

[Formalité 2](#) - Disposition n° 1 / UD1 : **RENOUVELLEMENT**

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|---|------------------------------------|---------------|--|-----|
| Débiteur : - | AYTRE | BI 149 | - | - |
| Montant principal : 285 000,00 EUR | Accessoires : 57 000,00 EUR | | | |
| | | | Date d'extrême effet : 31/12/2024 | |
| Complément : - Renouvellement de l'inscription prise le 23/6/2020 Vol. 2020 V 2427 | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 15/12/2020 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 05/01/2021 Référence d'enlissement : 2021 V 1 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|---|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|--------------------|-------------------|
| - CIC OUEST | - |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|--|---------------|-----|
| Débiteur : - CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - |

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| Montant principal : 500 000,00 EUR | Accessoires : 100 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 2,60% |
| Date d'extrême exigibilité : 30/11/2023 | Date d'extrême effet : 30/11/2024 | |

Complément : Prêt, dont la dernière échéance sera exigible le 30 novembre 2023.

| | | |
|---|--|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 16/07/2021 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 04/08/2021 Référence d'enlissement : 2021 V 4668 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|--|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|---|--------------------|
| - CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE MARITIME DEUX SEVRES | 399 354 810 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|-----------------------------|---------------|-----|
| Débiteur : - PERIGNY | AO 139 | - |

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Montant principal : 320 000,00 EUR | Accessoires : 64 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 2,00% |
| Date d'extrême exigibilité : 10/07/2023 | | Date d'extrême effet : 10/07/2024 |

| | | |
|---|--|--|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 05/08/2021 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 15/10/2021 Référence d'enlissement : 2021 V 6646 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS |
|---|--|--|

Disposition n° 1 / UD1 : Privilège de prêteurs de deniers

| Créancier | Numéro d'identité |
|---|--------------------|
| - CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE MARITIME DEUX SEVRES | 399 354 810 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | Numéro d'identité |
|--------------------------------|--------------------|
| 1 TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | Volume | Lot |
|-----------------------------|-------------------------------|-----|
| Débiteur : - PERIGNY | AM 45 AM 277 à 280 | - |

| | | |
|--|-------------------------------------|--|
| Montant principal : 720 000,00 EUR | Accessoires : 144 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 2,00% |
| Date d'extrême exigibilité : 10/08/2023 | | Date d'extrême effet : 10/08/2024 |

| | | |
|---|---|-----------------------------------|
| Rédacteur : NOT Hugo PELLETIER Commune : CHAURAY Date de l'acte : 30/12/2021 Domicile élu : CHAURAY en l'étude | Date de dépôt : 25/01/2022 Référence d'enlissement : 2022 V 766 Code sages : 1704P01 - LA ROCHELLE 1 | HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE |
|---|---|-----------------------------------|

Disposition n° 1 / UD1 : Hypothèque conventionnelle

| Créancier | | Numéro d'identité |
|-----------|------------------|--------------------|
| - | CIC OUEST | 855 801 072 |

| Propriétaire Immeuble / Contre | | Numéro d'identité |
|--------------------------------|----------------|--------------------|
| 1 | TEAM CP | 824 582 290 |

| Immeuble(s) | | | Volume | Lot |
|--------------|---------------------------|---------------|--------|-----|
| Débiteur : - | CHATELAILLON-PLAGE | AS 206 | - | - |

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Montant principal : 250 000,00 EUR | Accessoires : 50 000,00 EUR | Taux d'intérêt : 2,60% |
| Date d'extrême exigibilité : 30/11/2023 | | Date d'extrême effet : 30/11/2024 |